

**КОМУНАЛНО ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
" ЗЛАТИБОР " ЧАЈЕТИНА**

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА  
2024. ГОДИНУ**

Чајетина, април, 2025. године

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина  
Извештај о пословању за 2024. годину*

**1. Опште информације, опис пословних активности и организациона структура**

Пословно име: КЈП "Златибор" Чајетина  
Седиште: Чајетина, улица Беле воде 87  
Матични број: 07290080  
ПИБ: 101072025  
Шифра делатности 38.11 сакупљање отпада који није опасан  
Контакт телефон: 031/3832-035  
Е – mail: office@kjpzlatibor.rs  
ЈББК: 81376

Комунално јавно предузеће „Златибор“ основано је 1982. године одлуком Скупштине општине Чајетина. Уписано је у регистар Округног привредног суда 22.12.1982. године, под бројем Фи.379/82 у регистарском улошку суда 1-499-00, а регистровано код Агенције за привредне регистре Решењем број БД. 68924/2005 од 24.06.2005. године. Регистровано је са уписаним неновчаним капиталом у вредности од 66.345.562,62 РСД, и новчаним капиталом од 371.074.033,36 динара до 31.12.2024. године.

Предузеће је разврстано у средње правно лице.

Предузеће послује у правној форми јавног предузећа, не користи буџетска средства већ своје пословање финансира из сопствених средстава. Општина је једини власник Предузећа са уделом у власништву над капиталом од 100%.

Предузеће КЈП "Златибор" основано је за обављања следећих комуналних делатности које су Законом о јавним предузећима и Законом о комуналним делатностима означене као делатности од општег интереса:

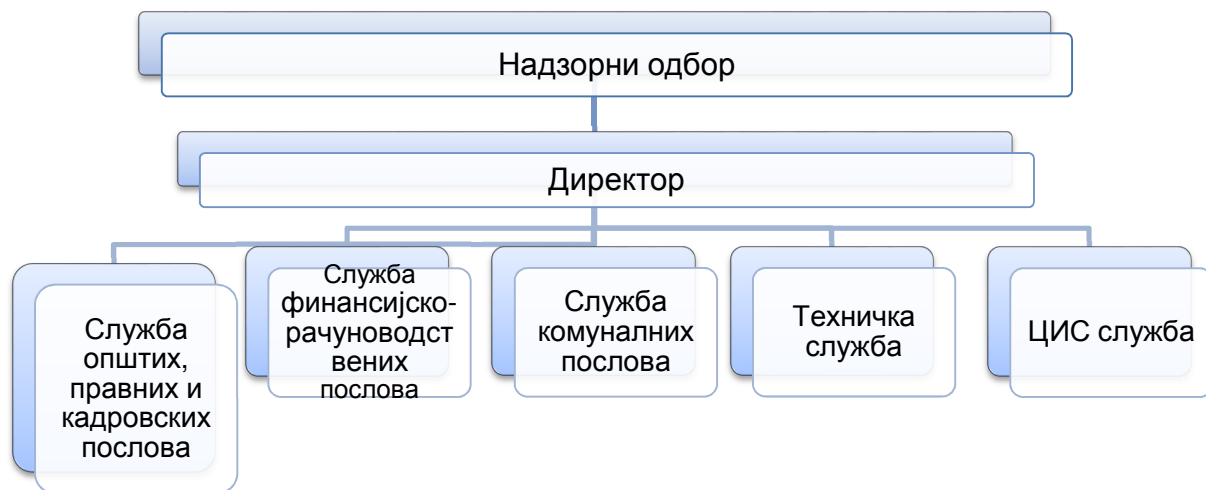
- Управљање комуналним отпадом;
- Одржавање чистоће на површинама јавне намене;
- Одржавање јавних зелених површина;
- Делатност управљања гробљима и сахрањивање;
- Управљање јавним паркиралиштима;
- Управљање пијацама;
- Одржавање улица и путева;
- Обезбеђивање јавног осветљења

Усаглашено је са Законом о привредним друштвима, Законом о јавним предузећима, Законом о комуналним делатностима, Законом о буџетском систему и др.

Органи предузећа су надзорни одбор и директор. Надзорни одбор има председника и два члана које именује Скупштина општине, на период од четири године, под условима, на начин и по поступку утврђеним законом. Један члан Надзорног одбора именује се из реда запослених, на начин и по поступку који је утврђен Статутом Јавног предузећа. Директора предузећа именује Скупштина општине на период од четири године.

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
Извештај о пословању за 2024. годину

Предузеће је организовано у пет служби, од којих се неке деле на мање организационе целине.



## 2. Приказ развоја, финансијског положаја и резултата пословања

КЈП “Златибор” Чајетина је у 2024. години успешно пословало, остварен је укупан приход у износу од 787.728.901 динара, укупни расходи 765.496.374 динара и остварен је добитак пре опорезивања у износу од 22.232.527 динара. У односу на планиране вредности за 2024. годину остварени укупан приход је реализован са 80,09%, а укупни расходи са 77,94%.

У поређењу са остварењем у 2023. години укупан приход је повећан за 9,60% док су укупни расходи повећани за 12,96%.

у 000 дин.

|                                      | 2015.   | 2016.   | 2017.   | 2018.   | 2019.   | 2020.   | 2021.   | 2022.   | 2023.   | 2024.   |
|--------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Укупан приход                        | 187.606 | 214.553 | 219.778 | 257.144 | 284.489 | 361.062 | 455.751 | 576.220 | 718.752 | 787.729 |
| Укупни расходи                       | 177.632 | 204.831 | 212.474 | 226.595 | 257.311 | 292.717 | 397.009 | 555.548 | 677.688 | 765.496 |
| Добитак пре опорезивања              | 9.973   | 9.722   | 7.304   | 30.548  | 27.178  | 68.046  | 58.662  | 16.856  | 40.961  | 22.233  |
| Порез на добит                       | 387     | 1203    | 1.792   | 5.338   | 4.692   | 13.117  | 11.163  | 5.384   | 8.336   | 4.677   |
| Нето добитак                         | 10.360  | 8.519   | 5.512   | 25.210  | 22.486  | 55.980  | 45.751  | 12.211  | 33.231  | 18.804  |
| Укупна вредност активе-пасиве        | 133.997 | 146.10  | 148.965 | 186.257 | 210.341 | 339.902 | 545.325 | 700.056 | 764.228 | 771.060 |
| Приход од прикуп и деп.. ком. отпада | 57.347  | 61.848  | 66.162  | 87.879  | 99.437  | 103.384 | 123.935 | 136.354 | 147.322 | 168.709 |
| Улагање у опрему                     | 21.251  | 33.178  | 27.204  | 35.453  | 43.736  | 95.193  | 148.280 | 246.756 | 88.095  | 99.417  |

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина  
Извештај о пословању за 2024. годину*

Предузеће у дугом временском периоду успешно послује и бележи раст по свим битним сегментима пословања -повећања и проширења код обима пружања услуга, улагања у опрему, рационализацији трошкова и самим тим спада међу водећа предузећа из области комуналних делатности у земљи по оствареним резултатима у пословању.

Остварен укупан приход у 2015. години износио је 187.606.000 динара, у 2016. години 214.553.000 динара, у 2017. години 219.778.000 динара, у 2018. години 257.144.000 динара у 2019. години 284.489.000 динара, у 2020. години 361.062.000 динара, у 2021. годину 455.751.000 динара, у 2022. години 576.220.000 динара, у 2023. години 718.752.000 динара. Такође, после 2014. године Предузеће излази из зоне пословања са губитком и остварује позитиван финансијски резултат тако да је закључно са 2019. годином уз сагласност Оснивача из нето добити свих ових година покривен губитак у износу 66.669.000 динара.

Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина наставило је са стабилним пословањем и унапређењем својих делатности и у 2024. години, у циљу побољшања квалитета живота у локалној заједници. Од важнијих активности које су обележиле 2024. годину, посебно се издвајају напори у реализацији новог система управљања отпадом. Проширена је територија сакупљања селектованог отпада, што је довело до тога да се у укупној количини отпада постигне 10% селектованог отпада, изузетног квалитета, због чега нас сматрају примером добре праксе. У циљу унапређења система, предузеће је у току године спровело бројне активности на едукацији становништва. Посебно су организоване радионице за предшколску и школску децу, као и за туристички и угоститељски сектор.

Служба за одржавање чистоће и јавних зелених површина активно је радила на уређењу и озелењавању туристичког центра Златибор, као и других делова општине Чајетина. Радило се на садњи сезонског цвећа, пошумљавању и подизању дрвореда на више локација. Постављене су нове теретане на отвореном, што је допринело побољшању инфраструктуре за физичку активност. Са сличним пројектима ће се наставити и убудуће како би јавне зелене површине биле што лепше и функционалније за све наше суграђане и посетиоце.

Успешно је реализован пројекат изградње нових спортских терена на Главици и у новом парку код вртића, захваљујући оперативношћу грађевинског сектора који је током 2024. године био изузетно активан. КЈП „Златибор“ изводило је радове на санацији и изградњи нових путева, укључујући макадамске и асфалтне путеве. Завршен је пројекат изградње магистралног цевовода Рибница – Златибор, у сарадњи са Јавним комуналним предузећем „Водовод Златибор“. Значајан део посла обухватао је радове на Сушичком врелу, као и друге инфраструктурне пројекте који су допринели побољшању услова живота на територији општине.

Зимско одржавање путева је важан сегмент пословања КЈП „Златибор“, са око 300 километара путева и улица које се одржавају током зиме. Захваљујући новој механизацији и стручном кадру, задовољавамо све веће потребе грађана, у сарадњи са партнерима – Јавним комуналним предузећем „Водовод Златибор“ и Еко Аграром.

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
Извештај о пословању за 2024. годину

Служба за одржавање јавне расвете током године радила је на постављању нових стубова расвете, а замењене су старе сијалице са савременим ЛЕД расветним телима. У наредном периоду очекује се наставак ових активности. У 2024. години у оквиру Предузећа почела је са радом новоформирана служба – Централни информациони систем општине Чајетина. Примарни задатак службе је обједињавање дигиталних сервиса општине Чајетина, прикупљање и обрада информација од значаја за функционисање и унапређење пословања субјеката јавног сектора општине Чајетина. За наредну годину, планови предузећа укључују наставак досадашњих активности, као и реализацију нових пројеката. Међу значајнијим издвајају се изградња асфалтне базе и рециклажног дворишта.

Приходи:

У 000 динара

| Р.бр. | Конто | Н А З И В                                                      | Остварено<br>01.01.-<br>31.12.23. | Остварено<br>01.01.-<br>31.12.24. | Индекс<br>5/4 | Структура<br>01.01.-<br>31.12.24. |
|-------|-------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|
| 1     | 2     | 3                                                              | 4                                 | 5                                 | 6             | 7                                 |
| 1.    | 614   | Прих. од изношења и депонов-<br>ања комуналног отпада          | 147.322                           | 168.709                           | 115           | 21,42                             |
| 2.    | 614   | Приход од одржавања чисто-<br>ће јавних површина               | 48.138                            | 53.122                            | 110           | 6,74                              |
| 3.    | 614   | Прих. од кабастог отпада и изн.<br>комун. отпада по сеоским МЗ | 22.857                            | 20.909                            | 91            | 2,65                              |
| 4.    | 614   | Остали приходи чишћења                                         | 5.792                             | 14.762                            | 255           | 1,87                              |
| 5.    | 614   | Прих. од одр. јавних зелених<br>површина                       | 42.525                            | 48.468                            | 114           | 6,15                              |
| 6.    | 614   | Прих. од зимског одр. путева                                   | 48.090                            | 47.391                            | 99            | 6,02                              |
| 7.    | 614   | Прих. од летњег одр. путева                                    | 19.698                            | 20.417                            | 104           | 2,59                              |
| 8.    | 614   | Прих. од грађевинских радова                                   | 265.753                           | 285.574                           | 107           | 36,25                             |
| 9.    | 614   | Приходи од погребних услуга                                    | 2.917                             | 2.286                             | 78            | 0,29                              |
| 10.   | 614   | Приходи од паркинга                                            | 57.380                            | 61.637                            | 107           | 7,82                              |
| 11.   | 614   | Приходи од рада грађ. машина                                   | 434                               | 2.426                             | 559           | 0,31                              |
| 12.   | 614   | Приходи од превоза                                             | 47                                | 408                               | 868           | 0,05                              |
| 13.   | 614   | Остали пословни приходи                                        | 13.134                            | 1.404                             | 11            | 0,18                              |
| 14.   | 614   | Прих. од одрж. јавне расвете                                   | 24.268                            | 26.587                            | 110           | 3,38                              |
| 15.   | 621   | Приходи од активирања учин.<br>за сопств. потребе              | -                                 | 8.000                             | -             | 1,02                              |
| 16.   | 650   | Приходи од пијаце                                              | 8.938                             | 9.023                             | 101           | 1,15                              |
| 17.   | 662   | Прих. од камате ,еф.вал.клауз-<br>уле, други финанс. приходи   | 4.486                             | 12.512                            | 279           | 1,59                              |
| 18.   | 679   | Остал. непосл.прих. таксе, сман<br>обавеза и др.)              | 6.504                             | 4.026                             | 62            | 0,51                              |
| 19.   | 689   | Приход од усклађивања вредн.<br>имовине                        | 469                               | 68                                | 14            | 0,01                              |
|       |       | УКУПНО                                                         | 718.752                           | 787.729                           | 110           | 100,00                            |

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
*Извештај о пословању за 2024. годину*

Поређено са остварењима из 2023. године, расту приходи по основу изношења и депоновања комуналног отпада за 15%(по основу увођења нових корисника и раздвајања објеката по корисницима), приходи од летњег одржавања путева за 4% (уведени нови правци одржавања), приход од грађевинских радова за 7%, приходи од одржавања чистоће јавних површина 10%(повећање и увођење нових површина), приходи од паркинга за 7%, приходи од јавне расвете за 10%, приходи од одржавања јавних зелених површина за 14%,а пад бележе категорије прихода који у структури прихода имају мање вредности.

Посматрано по подбилансима, подбиланс пословних прихода и расхода је позитиван за 31.564 хиљаде динара, подбиланс финансијских прихода и расхода је позитиван за 3.972 хиљаде динара и подбиланс осталих прихода и расхода је позитиван за 3.033 хиљаде динара.

У структури укупног прихода, приходи од уређења, чишћења и одржавања јавних површина учествују са 17,42%, приходи од изношења и депоновања комуналног отпада 21,42%, приход од летњег и зимског одржавања путева са 8,61%, грађевинских радова 36,25%, приходи од паркинга 7,82% , приходи од одржавања јавне расвете 3,38% ...

У структури укупних расхода највеће учешће имају зараде, накнаде зарада и остали лични расходи и износе 372.742.216 динара и учествују у укупним расходима са 48,69%. Од тога за бруто зараде са доприносима послодавца издвојено је 337.654.742 динара. Путни трошкови запослених износе 16.580.085 динара, солидарна помоћ запосленима 10.150.483 динара...

На дан 31.12.2024. године Предузеће је запошљавало 209 радника и то 186 радника на неодређено време и 23 радника на одређено време . У току године 13 радника је напустило Предузеће док је 12 радника је засновало радни однос на неодређено време.

Просечна месечна зарада по запосленом у Предузећу у току 2024. годину износила је у нето износу 85.593 динара, у бруто износу 118.535 динара .

Према подацима Републичког завода за статистику, просечна зарада у Републици Србији која је исплаћена у 2024. години износила је 135.403 динара у бруто износу и 98.143 динара у нето износу.

Трошкови амортизације износе 87.272.555 динара, учествују у укупним трошковима са 11,40%, повећавају се из године у годину по основу набавки нове опреме. Имају калкулативни карактер и не доводе до одлива средстава.

У укупним расходима високо учешће имају трошкови материјала, резервних делова и ситног инвентара и учествују са 16,41%, трошкови горива и енергије 9,55%, трошкови одржавања средстава 2,34%...

Финансијски расходи износе 8.539.950 динара, од тога 8.331.118 динара односи се на издвајања за камате по финансијским кредитима .

Код позиције ванредних расхода и обезвређења који у укупном износе 17.401.168 динара на позицији калкулативни отпис потраживања евидентиран је износ од 16.404.463 динара и односи се на индиректан отпис потраживања(обезвређење потраживања од

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
*Извештај о пословању за 2024. годину*

купаца) која су старија од 365 дана, за накнаду штете издвојено је 397.837 динара, трошкови хуманитарних активности износе 324.267 динара, расходи основних средстава износе 62.378 динара, расходи залиха материјала 199.454 динара.

Расходи

у 000 динара

| Р.бр. | Конто         | Н А З И В                                              | Остварено<br>01.01.-<br>31.12.23. | Остварено<br>01.01.-<br>31.12.24. | Индекс<br>5/4 | Структура<br>01.01.-<br>31.12.24. |
|-------|---------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|
| 1     | 2             | 3                                                      | 4                                 | 5                                 | 6             | 7                                 |
| 1.    | 511           | Трошкови материјала                                    | 84.826                            | 104.331                           | 123           | 13,63                             |
| 2.    | 512           | Трошкови реж. материјала                               | 774                               | 512                               | 66            | 0,07                              |
| 3.    | 513           | Трошкови маз. и горива                                 | 66.405                            | 71.883                            | 108           | 9,39                              |
| 4.    | 513           | Трошкови ел. енергије                                  | 968                               | 1.217                             | 126           | 0,16                              |
| 5.    | 514           | Трошкови резервних делова                              | 6.806                             | 6.237                             | 92            | 0,81                              |
| 6.    | 515           | Тр.отписа ситн. инвент., ХТЗ, ауто                     | 22.506                            | 15.066                            | 67            | 1,97                              |
| 7.    | 520           | Трошкови бруто зарада                                  | 226.498                           | 293.226                           | 129           | 38,31                             |
| 8.    | 521           | Трошк. доприноса на терет посл.                        | 34.315                            | 44.429                            | 129           | 5,80                              |
| 9.    | 524,52<br>528 | Трошкови уг. о прив. и повр. посл.<br>другим уговорима | 15.817                            | 0                                 | 0             | -                                 |
| 10.   | 526           | Дневнице Надзорног одбора                              | 265                               | 2.500                             | 943           | 0,33                              |
| 11.   | 529           | Солидарна помоћ запосленима                            | 11.261                            | 10.150                            | 90            | 1,33                              |
| 12.   | 529           | Јубиларне награде                                      | 286                               | 580                               | 203           | 0,08                              |
| 13.   | 529           | Отпремнине                                             | 604                               | 3.167                             | 524           | 0,41                              |
| 14.   | 529           | Путни трошкови запослених                              | 13.328                            | 16.580                            | 124           | 2,17                              |
| 15.   | 529           | Остали лични расходи                                   | 1.335                             | 1.473                             | 110           | 0,19                              |
| 16.   | 529           | Трошкови службених путовања                            | 762                               | 637                               | 84            | 0,08                              |
| 17.   | 531           | Трошкови транспортних услуга                           | 91                                | 63                                | 69            | 0,01                              |
| 18.   | 531           | ПТТ трошкови                                           | 4.635                             | 5.928                             | 128           | 0,77                              |
| 19.   | 532           | Трошкови услг. одржавања сред.<br>рада                 | 21.102                            | 17.888                            | 85            | 2,34                              |
| 20.   | 533           | Трошкови закупнине                                     | 2.836                             | 3.900                             | 138           | 0,51                              |
| 21.   | 535           | Трошкови рекламе и пропаганде                          | 1.440                             | 661                               | 46            | 0,09                              |
| 22.   | 539           | Трош. уређ. јавних површина                            | 4.833                             | 4.304                             | 89            | 0,56                              |
| 23.   | 539           | Трошкови усл. на ископима и<br>и др. услуге            | 5.865                             | 995                               | 17            | 0,13                              |
| 24.   | 539           | Остале производне услуге                               | 2.535                             | 5.735                             | 226           | 0,75                              |
| 25.   | 539           | Трошкови одлаг. отпада - Дубоко                        | 19.827                            | 7.119                             | 36            | 0,93                              |
| 26.   | 539           | Трошкови усл.обј.напл.-Водовод                         | 5.128                             | 5.579                             | 109           | 0,73                              |
| 27.   | 539           | Трошкови ост. ком. услуга                              | 835                               | 1.182                             | 142           | 0,15                              |
| 28.   | 540           | Трошкови амортизације и<br>резервисања                 | 87.441                            | 90.710                            | 104           | 11,85                             |
| 29.   | 550           | Трошкови геод. услуга                                  | 1.937                             | 773                               | 40            | 0,10                              |

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
*Извештај о пословању за 2024. годину*

|         |     |                                                        |         |         |     |        |
|---------|-----|--------------------------------------------------------|---------|---------|-----|--------|
| 30.     | 550 | Трошкови здравствених услуга                           | 261     | 1.223   | 469 | 0,16   |
| 31.     | 551 | Трошкови репрезентације                                | 7.204   | 2.311   | 32  | 0,30   |
| 32.     | 552 | Трошкови премија осигурања                             | 6.136   | 6.326   | 103 | 0,83   |
| 33.     | 553 | Трошкови пл.промета                                    | 1.376   | 1.362   | 99  | 0,18   |
| 34.     | 559 | Таксе, судски трошкови, вештач.                        | 3.944   | 4.963   | 126 | 0,65   |
| 35.     | 555 | Остали порези                                          | 694     | 861     | 124 | 0,11   |
| 36.     | 559 | Претплата на службене новине и стручну литературу      | 277     | 207     | 75  | 0,03   |
| 37.     | 559 | Технички преглед и рег. возила                         | 558     | 544     | 97  | 0,07   |
| 38.     | 559 | Трошкови стручног усавршавања                          | 965     | 928     | 96  | 0,12   |
| 39.     | 554 | Трошкови чланарина, коморе                             | 380     | 721     | 190 | 0,09   |
| 40.     | 559 | Ост. нематер.трош.(ревизија, прој. док.усл.паркинг)    | 1.409   | 1.342   | 95  | 0,18   |
| 41.     | 559 | Други непоменути немат. трошкови                       | 539     | 1.943   | 360 | 0,25   |
| 42.     | 562 | Расходи камата                                         | 7.366   | 8.505   | 115 | 1,11   |
| 43.     | 562 | Други финансијски расходи                              | 22      | 35      | 159 | 0,01   |
| 44.     | 576 | Отпис потраж.- директан                                | 68      | 8       | 12  | 0,00   |
| 45.     | 585 | Обезвр. потр. и краткор. финансијских пласмана, залиха | 0       | 16.408  | -   | 2,14   |
| 46.     | 579 | Накнада штете и казне                                  | 75      | 398     | -   | 0,05   |
| 47.     | 579 | Остали непословни и ванредни расходи                   | 798     | 262     | 33  | 0,03   |
| 48.     | 579 | Трошкови донација и спонз.и хум. активности            | 458     | 324     | 71  | 0,04   |
| Укупно: |     |                                                        | 677.791 | 765.496 | 113 | 100,00 |

Средства и извори средстава:

Укупна вредност ангажованих средстава на крају 2024. године износи 771.060.386 динара. У оквиру њих постројења и опрема по садашњој вредности учествују са 65,19%, затим потраживања од продаје услуга 15,25%, готовински еквиваленти и готовина 6,95%, залихе 4,64%, остала краткорочна потраживања 4,66%...

Последњих година извршена су висока улагања у замену дотрајале опреме и повећање техничке опремљености Предузећа. Набавке су финансиране из сопствених извора и задужењем по дугорочним кредитима.

Набавна вредност опреме износи 854.566.571 динара, отписана 351.925.988 динара, односно степен отписаности опреме износи 41,18%.

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
*Извештај о пословању за 2024. годину*

у 000 динара

| П О З И Ц И Ј А                                                                              | АОП  | 31.12.2023. | 31.12.2024. | % 2024 | индекс |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|-------------|--------|--------|
| 2                                                                                            | 3    | 4           | 5           | 6      | 7(5/4) |
| <b>АКТИВА</b>                                                                                |      |             |             |        |        |
| <b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>                                                       |      |             |             |        |        |
| <b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА</b>                                                                     | 0002 | 505.119     | 520.620     | 67,52  | 103    |
| <b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА</b>                                                              | 0003 | 3.778       | 2.999       | 0,39   | 79     |
| . Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина | 0005 | 1.203       | 724         | 0,09   | 60     |
| Нематеријална имовина узета у лизинг                                                         | 0007 | 2.575       | 2.275       | 0,30   | 88     |
| <b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА</b>                                                   | 0009 | 495.547     | 515.922     | 66,91  | 104    |
| Земљиште и грађевински објекти                                                               | 0010 | 4.676       | 4.938       | 0,64   | 106    |
| Постројења и опрема                                                                          | 0011 | 490.602     | 502.640     | 65,19  | 102    |
| Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми  | 0013 | 269         | 829         | 0,11   | 308    |
| Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретн, постр. и опреми           | 0014 | 0           | 7.515       | 0,00   | 0      |
| <b>IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА</b>                            | 0018 | 5.794       | 1.699       | 0,22   | 29     |
| Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања                         | 0027 | 5.794       | 1.699       | 0,22   | 29     |
| <b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>                                                          | 0029 | 4.310       | 5.559       | 0,72   | 129    |
| <b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА</b>                                                                     | 0030 | 254.799     | 244.881     | 31,76  | 96     |
| <b>I. ЗАЛИХЕ</b>                                                                             | 0031 | 35.102      | 35.785      | 4,64   | 102    |
| Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар                                            | 0032 | 35.023      | 35.514      | 4,61   | 101    |
| Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи                                                    | 0035 | 79          | 271         | 0,04   | 343    |
| <b>III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ</b>                                                    | 0038 | 171.672     | 117.580     | 15,25  | 68     |
| Потраживања од купаца у земљи                                                                | 0039 | 171.672     | 117.580     | 15,25  | 68     |
| <b>IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА</b>                                                    | 0044 | 31.270      | 35.905      | 4,66   | 115    |
| Остала потраживања                                                                           | 0045 | 29.994      | 32.940      | 4,27   | 110    |
| Потраживања за више плаћен порез на                                                          | 0046 | 1.164       | 2.965       | 0,38   | 255    |

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
Извештај о пословању за 2024. годину

|                                                                |      |         |         |        |     |
|----------------------------------------------------------------|------|---------|---------|--------|-----|
| добитак                                                        |      |         |         |        |     |
| Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса   | 0047 | 112     | 0       | 0,00   | 0   |
| <b>V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ЛАСМАНИ</b>                      | 0048 | 553     | 475     | 0,06   | 86  |
| Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи                | 0051 | 553     | 475     | 0,06   | 86  |
| <b>VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ</b>                   | 0057 | 13.830  | 53.619  | 6,95   | 388 |
| <b>VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>         | 0058 | 2.372   | 1.517   | 0,20   | 64  |
| <b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА</b>                     | 0059 | 764.228 | 771.060 | 100,00 | 101 |
| <b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>                                   | 0060 | 538.685 | 568.034 | 73,67  | 105 |
| <b>ПАСИВА</b>                                                  |      |         |         |        |     |
| <b>А. КАПИТАЛ</b>                                              | 0401 | 573.718 | 547.080 | 70,95  | 95  |
| I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ                                             | 0402 | 466.947 | 523.310 | 67,87  | 112 |
| IV. РЕЗЕРВЕ                                                    | 0405 | 8       | 8       | 0,00   | 100 |
| VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ                                             | 0408 | 106.763 | 23.762  | 3,08   | 22  |
| Нераспоређени добитак ранијих година                           | 0409 | 73.532  | 4.958   | 0,64   | 7   |
| Нераспоређени добитак текуће године                            | 0410 | 33.231  | 18.804  | 2,44   | 57  |
| <b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b>            | 0415 | 95.115  | 121.559 | 15,77  | 128 |
| I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА                                       | 0416 | 17.542  | 19.122  | 2,48   | 109 |
| Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених           | 0417 | 12.454  | 14.034  | 1,82   | 113 |
| Остала дугорочна резервисања                                   | 0419 | 5.088   | 5.088   | 0,66   | 100 |
| II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ                                          | 0420 | 77.573  | 102.437 | 13,29  | 132 |
| Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи | 0424 | 77.573  | 102.437 | 13,29  | 132 |
| <b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>                             | 0429 | 0       | -       | 0,00   | 0   |
| <b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b>        | 0431 | 95.395  | 102.421 | 13,28  | 107 |
| I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА                                     | 0432 | 0       | -       | 0,00   | 0   |
| II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ                            | 0433 | 35.966  | 45.692  | 5,93   | 127 |
| Обавезе по основу кредита од домаћих банака                    | 0437 | 35.966  | 45.692  | 5,93   | 127 |
| III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ                       | 0441 | 0       | -       | 0,00   | 0   |
| IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА                                       | 0442 | 25.952  | 24.497  | 3,18   | 94  |
| Обавезе према добављачима у земљи                              | 0445 | 25.495  | 24.031  | 3,12   | 94  |
| Обавезе према добављачима у иностранству                       | 0446 | 246     | 246     | 0,03   | 100 |
| Остале обавезе из пословања                                    | 0448 | 211     | 220     | 0,03   | 104 |

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
*Извештај о пословању за 2024. годину*

|                                                                      |      |         |         |        |     |
|----------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|--------|-----|
| V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ                                        | 0449 | 31.723  | 30.776  | 3,99   | 97  |
| Остале краткорочне обавезе                                           | 0450 | 31.457  | 30.669  | 3,98   | 97  |
| Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода | 0451 | 266     | 107     | 0,01   | 40  |
| Обавезе по основу пореза на добитак                                  | 0452 | 0       | 0       | 0,00   | 0   |
| VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                      | 0454 | 1.754   | 1.456   | 0,19   | 83  |
| <b>Е. УКУПНА ПАСИВА</b>                                              | 0456 | 764.228 | 771.060 | 100,00 | 101 |
| <b>Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА</b>                                         | 0457 | 538.685 | 568.034 | 73,67  | 105 |

Стање новчаних средстава по текућим рачунима на крају године износи 46.672.173 динара, а по девизном 6.868.523 динара. Потраживање за више плаћен порез на додату вредност износи 8.524.128 динара (у највећем обиму део претходног пореза по набављеној опреми).

Потраживања од купаца, потраживања по обједињеној наплати, потраживања за камате и авансе:

| Позиција                                  | Укупна потраживања од купаца | Исправка вредности потраживања | Нето вредност      |
|-------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| Купци привреда                            | 107.955.707                  | 10.943.702                     | 97.012.005         |
| Купци тужени                              | 9.207.476                    | 7.919.848                      | 1.287.628          |
| Купци викенд куће                         | 4.756.159                    | 994.223                        | 3.761.936          |
| Купци физичка лица- остале услуге         | 5.142.807                    | 1.605.360                      | 3.537.447          |
| Потраживања паркинг карте                 | 22.558.704                   | 10.578.213                     | 11.980.491         |
| <b>Укупно купци</b>                       | <b>149.620.853</b>           | <b>32.041.346</b>              | <b>117.579.507</b> |
| Купци-Водовод по обједињеној наплати      | 27.761.052                   | 7.276.152                      | 20.484.900         |
| Потраживања привреда Мачкат               | 625,857                      | 625.857                        | 0                  |
| Потраживања-Водовод таксе                 | 941,178                      | 941.178                        | 0                  |
| <b>Потраживања из специфичних послова</b> | <b>29.328.087</b>            | <b>8.843.187</b>               | <b>20.484.900</b>  |
| Збирно купци и потраж. по објед. наплати  | <b>178.948.939</b>           | <b>40.884.533</b>              | <b>138.064.407</b> |
| <b>Аванси</b>                             | <b>286.474</b>               | <b>15.362</b>                  | <b>271.112</b>     |
| Камате привреда                           | 4.558.083                    | 2.120.859                      | 2.437.224          |
| Камате викенд                             | 734.409                      | 567.820                        | 166.589            |
| <b>Камате укупно</b>                      | <b>5.292.492</b>             | <b>2.688.679</b>               | <b>2.603.813</b>   |

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
*Извештај о пословању за 2024. годину*

Капитал Предузећа на крају 2024. године износи 547.079.561 динара или 70,95% вредности ангажованих средстава. У оквиру капитала основни капитал Предузећа износи 523.309.917 динара а остатак се односи на нераспоређену добит ранијих година у износу од 4.957.790 динара, нераспоређену добит текуће године у износу од 18.803.937 динара и резерве у износу од 7.917 динара.

Предузеће је у току године донело одлуку да се нераспоређена добит по финансијским извештајима за 2023. годину у износу од 56.363.008,52 динара расподели у капитал КЈП Златибор а на основу Одлуке Скупштине општине Чајетина број 06-113-1/2024-01 од 12.12.2024. године је извршило уплату добити остварену у 2022. и 2023. години у износу од 45.442.422,03 динара у буџет општине Чајетина.

Укупне обавезе по финансијским кредитима на крају године износе 148.129.670 динара или 1.265.904 евра. Месечне обавезе за отплату рата по том основу износе 33.726 евра.

| Кредитор      | Рок<br>отплате | Реализован<br>износ<br>у ино<br>валути | Рата<br>месечна<br>у ино<br>валути | Стање<br>кредитне<br>задужености<br>у ино валути<br>31.12.2024. | Стање<br>кредитне<br>задужености<br>у динарима<br>31.12.2024. | Рата<br>годишња<br>у ино<br>валути |
|---------------|----------------|----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Интеза        | 05.8.2025      | 88.844                                 | 1.481                              | 11.846                                                          | 1.386.128                                                     | 17.769                             |
| Интеза        | 15.9.2025      | 101.256                                | 1.688                              | 15.189                                                          | 1.777.302                                                     | 20.251                             |
| Интеза        | 15.9.2025      | 64.900                                 | 1.082                              | 9.735                                                           | 1.139.121                                                     | 12.980                             |
| Интеза        | 15.4.2026      | 100.851                                | 1.681                              | 26.893                                                          | 3.146.917                                                     | 20.170                             |
| Интеза        | 15.4.2026      | 67.099                                 | 1.118                              | 17.893                                                          | 2.093.738                                                     | 13.420                             |
| Интеза        | 22.8.2026      | 87.050                                 | 1.451                              | 29.017                                                          | 3.395.386                                                     | 17.410                             |
| Интеза        | 05.4.2027      | 203.437                                | 3.390                              | 94.937                                                          | 11.109.044                                                    | 40.687                             |
| Интеза        | 04.9.2027      | 46.762                                 | 779                                | 25.719                                                          | 3.009.534                                                     | 9.352                              |
| Интеза        | 13.2.2028      | 160.933                                | 2.682                              | 101.924                                                         | 11.926.661                                                    | 32.187                             |
| Интеза        | 21.2.2028      | 198.996                                | 3.317                              | 126.031                                                         | 14.747.504                                                    | 39.799                             |
| Интеза        | 09.6.2028      | 66.255                                 | 1.104                              | 46.379                                                          | 5.427.005                                                     | 13.251                             |
| Интеза        | 14.11.2028     | 199.747                                | 3.329                              | 156.469                                                         | 18.309.158                                                    | 39.949                             |
| Интеза        | 14.05.2029     | 287.776                                | 4.796                              | 254.202                                                         | 29.745.425                                                    | 57.555                             |
| Интеза        | 20.12.2029     | 221.857                                | 3.698                              | 221.857                                                         | 25.960.626                                                    | 44.371                             |
| Интеза        | 20.12.2029     | 127.814                                | 2.130                              | 127.814                                                         | 14.956.121                                                    | 25.563                             |
| <b>Укупно</b> |                | <b>2.023.577</b>                       | <b>33.726</b>                      | <b>1.265.904</b>                                                | <b>148.129.670</b>                                            | <b>404.716</b>                     |

У 2024. години реализована су три кредита за набавку опреме са роком враћања од пет година и то: 1.) кредит за набавку багер гусеничара у вредности од 33.700.000 динара, 2.) кредит за набавку аутосмећаре Волво ФЛ42Р у вредности од 14.950.000 динара и 3.) кредит за набавку аутосмећаре Волво са дизалицом у вредности од 25.950.000 динара.

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
*Извештај о пословању за 2024. годину*

У оквиру краткорочних обавеза евидентирани су обавезе према добављачима у износу 24.031.494 динара, обавеза за зараду за месец децембар, обавезе по основу кредита у износу од 45.692.575 које доспевају у 2025. години, пасивна временска разграничења.

Обавезе за камате са стањем на дан 31.12.2024. године износе 603.833 динара и односе се на камате по банкарским кредитима за децембар месец 2024. године и исплаћене су у јануару 2025. године.

Извештај о инвестицијама:

Укупна вредност извршених улагања у опрему у периоду 01.01.-31.12.2024.године износи 99.417.118 динара.

у 000 динара

| Р.Б.       | Назив                                        | Програм пословања за 2024.год. | Остварено 01.01.-31.12.2024. |
|------------|----------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| 1.         | Багер гусеничар са чекићем                   | 31.000                         | 33.700                       |
| 2.         | Камион путарац                               | 4.500                          | -                            |
| 3.         | Агрегат трофазни                             | 1.500                          | -                            |
| 4.         | Дизалица за аутосмењару (greifer)            | 3.000                          | -                            |
| 5.         | Остала опрема                                | 25.000                         | 6.479                        |
| 6.         | Канте и контејнери                           | 10.000                         | 8.225                        |
| 7.         | Прикључни уређаји и алати                    | 30.000                         | 724                          |
| 8.         | Путничка возила                              | 7.500                          | 7.981                        |
| 9.         | Дробилица                                    | 55.000                         | -                            |
| 10.        | Вага колска                                  | 10.000                         | -                            |
| 11.        | Перионица за прање возила                    | 3.000                          | -                            |
| 12.        | Трактор                                      | 9.000                          | 1.408                        |
| 13.        | Камион кипер                                 | 24.000                         | -                            |
| 14.        | Камиони аутосмењари                          | 41.000                         | 40.900                       |
| 15.        | Ваљак за асфалт                              | 2.500                          | -                            |
| 16.        | Возило на електро погон за гробље            | 3.500                          | -                            |
| 17.        | Грађевински пројекат за централну компостану | 2.500                          | -                            |
|            |                                              |                                |                              |
| <b>Све</b> | <b>Укупно по Програму за 2024. годину</b>    | <b>263.000</b>                 | <b>99.417</b>                |

### **3. Улагања са циљем заштите животне средине**

КЈП „Златибор“ Чајетина главни је носилац активности везаних за реализацију Пројекта „Помоћ локалним самоуправама на путу ка ЕУ – Друга фаза“ – за област заштите животне средине који финансира Влада Шведске, уз подршку Сталне конференције градова и општина, у сарадњи са Шведском асоцијацијом региона и општина (САЛАР).

Поменута сарадња резултирала је израдом Локалног плана управљања отпадом Општине Чајетина који садржи низ мера које је неопходно спровести, са циљем успостављања потпуне контроле над свим врстама отпада. У вези са тим, КЈП „Златибор“ је уз подршку Општине Чајетина у протеклом периоду реализовало низ активности.

Стављено је у функцију седам рециклажних острва, а ојачани су технички и људски капацитети. У 2024. години акценат је стављен на унапређење новог система управљања отпадом на територији насељеног места Чајетина и Златибор који подразумева примарну селекцију отпада на месту настанка. Отпад се разврстава на суви и мокри у посебне комуналне посуде (плаве канте/контејнери за суви отпад – зелене канте/контејнери за мокри отпад) на нивоу домаћинства, установа и предузећа. Циљ је смањење трошкова депоновања као и уштеда депонијског простора.

Осим тога, у протеклој години спроведене су бројне акције сакупљања отпада на одмориштима и поред саобраћајница, пошумљавање, као и покретање информативно – едукативне кампање са циљем подизања свести јавности о важности очувања животне средине.

Активности на спровођењу даљих мера Локалног плана управљања отпадом настављају се и у 2025. години. У вези са тим, започињу радови на изградњи рециклажног дворишта на Златибору, са циљем трајног решавања одлагања комуналног, као и других врста отпада који настају у домаћинствима и привреди. У оквиру комплекса биће изграђена инфраструктура која ће омогућити грађанима да у уређеним контејнерима одлажу чак 13 различитих токова отпада, међу којима су најзначајнији: електронски отпад, гуме, отпадно дрво, отпад од грађења и рушења из домаћинства, отпадни намештај и други кабасти отпад, разне врсте пластике, опасан отпад из домаћинства (батерије, сијалице), отпадна уља и други. Сав сакупљени отпад ће се на рециклажном дворишту сортирати по категоријама и предавати овлашћеним оператерима ради даљег третмана (рециклаже).

Са циљем покретања процеса третмана биоразградивог отпада на месту настанка, предузеће је набавило 500 мини компостера који ће бити дистрибуирани домаћинствима у насељеном месту Чајетина. Овај корак представља значајан напредак у имплементацији Локалног плана управљања отпадом на територији општине Чајетина. Мини компостери ће бити бесплатни за грађане, а њихова дистрибуција почеће у априлу. Пре поделе компостера организована је специјална едукација запослених у циљу пружања подршке грађанима који ће започети процес компостирања у својим двориштима. Даље мере које ће се спроводити у наредном периоду везане су за збрињавање грађевинског отпада, отпада органског порекла (изградњом централне

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
*Извештај о пословању за 2024. годину*

компостане) и изградња постројења за третман отпада животињског порекла. Све су то важни кораци ка заштити и унапређењу квалитета животне средине на територији општине Чајетина.

#### **4. Догађаји по завршетку пословне године**

Предузеће нема значајних догађаја након датума биланса који би имали утицај на пословање и презентацију финансијских извештаја за 2024. годину.

#### **5. Планирани будући развој**

Основне активности КЈП „Златибор“ у оквиру поверених делатности су везане за стабилно и квалитетно задовољавање комуналних потреба становништва и других корисника комуналних услуга на територији општине Чајетина.

У том смислу, у наредном периоду, укупно пословање и развој Предузеће ће у највећој мери подредити унапређењу и развоју поверених комуналних делатности, у правцу:

- повећања степена доступности комуналних услуга,
- веће поузданости и стабилности код пружања комуналних услуга,
- бољег квалитета пружених услуга по захтевима корисника и стандардима који се примењују у најразвијенијим европским државама,
- реализације програма и планова пословања,
- бриге о заштити животне средине,
- заштити здравља запослених на раду,
- побољшања стручних и професионалних капацитета запослених, и рационализације пословања

#### **6. Активности истраживања и развоја**

Кључне активности које је потребно предузети у циљу реализације развоја у наредном периоду:

- Увођење примарне селекције комуналног отпада
- Изградња рециклажног дворишта
- Унапређење система управљања и организације на нивоу предузећа
- Унапређење система надзора и контроле
- Унапређење стандардних процедура, интегралног информационог система ГИС-а
- Успостављање функције интерне ревизије
- Јачање кадровских капацитета.
- Изградња асфалтне базе .

#### **7. Откуп сопствених акција и удела**

КЈП „Златибор“ Чајетина је јавно предузеће, није имало откупа акција и удела.

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
*Извештај о пословању за 2024. годину*

## 8. Огранци

КЈП „Златибор“ Чајетина нема огранке у земљи и иностранству.

## 9. Ризици

Пословање предузећа је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном, финансијском (девизном и каматном), кредитном ризику, ценовном и ризику ликвидности.

Изложеност Предузећа девизном ризику првенствено се односи на дугорочне кредите индексиране у еврима и утицај на приходе и расходе по основу промене курса.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза Предузећа у страним валутама на дан извештавања је следећи:

|     | Имовина      |              | Обавезе        |                |
|-----|--------------|--------------|----------------|----------------|
|     | 2024         | 2023         | 2024           | 2023           |
|     | У 000 динара | У 000 динара | У 000 динара   | У 000 динара   |
| ЕУР | -            | -            | 148.375        | 113.785        |
|     | -            | -            | <b>148.375</b> | <b>113.785</b> |

Осетљивост Предузећа на апресијацију и депресијацију за 10% као могуће промене курса РСД у односу на ЕУР:

|     | 2024         |              | 2023            |               |
|-----|--------------|--------------|-----------------|---------------|
|     | 10%          | -10%         | 10%             | -10%          |
|     | У 000 динара | У 000 динара | У 000 динара    | У 000 динара  |
| ЕУР | (14.838)     | 14.838       | (11.379)        | 11.379        |
|     | (14.838)     | 14.838       | <b>(11.379)</b> | <b>11.379</b> |

Предузеће је изложено ризику промене каматних стопа по пласманима и обавезама код којих су каматне стопе варијабилне.

Структура пласмана и обавеза на дан 31.12.2024. и 31.12.2023. године са становишта изложености каматном ризику дата је у следећем прегледу:

|                                        | 2024.          | 2023.          |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
|                                        | У 000 динара   | У 000 динара   |
| <b>Финансијска средства</b>            |                |                |
| Некаматносна                           | 55.793         | 20.177         |
| Каматносна (фиксна каматна стопа)      | 153.485        | 202.942        |
| Каматносна (варијабилна каматна стопа) |                |                |
|                                        | <b>209.278</b> | <b>223.119</b> |

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
*Извештај о пословању за 2024. годину*

**Финансијске обавезе**

|                                        |                |                |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Некаматносне                           | 55.273         | 57.429         |
| Каматносне (фиксна каматна стопа)      |                |                |
| Каматносне (варијабилна каматна стопа) | <b>148.129</b> | <b>113.785</b> |
|                                        | <b>203.402</b> | <b>171.214</b> |

Наредна табела приказује анализу осетљивости нето добитка на промену каматне стопе за 1%, што је реално могућа промена, а уз претпоставку да су све остале варијабиле непромењене:

|                   | 2024         |              | 2023         |              |
|-------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                   | 1%           | -1%          | 1%           | -1%          |
|                   | У 000 динара | У 000 динара | У 000 динара | У 000 динара |
| Финансијска сред. | -            | -            | -            | -            |
| Финансијске обав. | (1.481)      | 1.481        | (1.135)      | 1.135        |
|                   | (1.481)      | 1.481        | (1.135)      | 1.135        |

Предузеће је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници, а у случају Предузећа велики број ситних потраживања од купаца, неће бити у могућности да дуговања према Предузећу у потпуности и на време измире што може довести до финансијских губитака. Из тог разлога врши се праћење потраживања по доспелости и предузимају активности да не дође до застарелости истих.

Номинални износ потраживања од купаца, пре извршене исправке вредности, састоји се од великог броја потраживања:

| Назив                                | У 000 динара |         |
|--------------------------------------|--------------|---------|
|                                      | 2024.        | 2023.   |
| Купци привреда                       | 117.789      | 165.118 |
| Купци физичка лица                   | 33.399       | 28.686  |
| Купци-Водовод по обједињеној наплати | 27.761       | 29.111  |
|                                      | 178.949      | 222.915 |

Ценовни ризик је ризик да неће бити одобрена потребна цена за услуге Предузећа из основне делатности, што ће утицати на мањи пословни приход. Цене услуга изношења и депоновања комуналног отпада нису мењане од 2018. године, па је у оквиру политике цена основних комуналних услуга, потребно формирати цене на нивоу који омогућује покриће свих трошкова везаних за пружање услуге.

*Комунално јавно предузеће „Златибор“ Чајетина*  
*Извештај о пословању за 2024. годину*

Управљање ризиком ликвидности у Предузећу се обезбеђује сталним праћењем и усклађивањем новчаних прилива и новчаних одлива код исплате доспелих обавеза.

**Индикатори опште ликвидности**

1      Обртна имовина /  
Краткорочне обавезе

**2024      2023**

2,39      2,67

**Индикатори убрзане ликвидности**

2      Обртна имовина без залиха /  
Краткорочне обавезе

2,04      2,30

Предузеће има повољну финансијску ситуацију где су дугорочно ангажована средства покривена дугорочним изворима финансирања па је константно обезбеђена добра ликвидност.

Индикатори профитабилности:

**РОА** (стопа поврата на имовину) =нето добит/укупна средства  
\*100=18.804/771.060\*100=2,44%

**РОЕ** (стопа поврата на уложени капитал)=нето  
добит/капитал\*100=18.804/547.080\*100=3,44%

У 2025. години наставиће се са рационализацијом свих трошкова пословања, укључујући и прераспodelу послова по радним местима, у мери која је нужна за ефикасно, стручно и успешно обављање делатности Предузећа.

Чајетина, април, 2025. године



Директор, Срђан Пантовић